

**Amt West-Rügen**  
**Gemeinde Seebad Insel Hiddensee**

**Bekanntmachung**

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Neuendorf auf Hiddensee“ der Gemeinde Seebad Insel Hiddensee für den Geltungsbereich des Ortsteils Neuendorf, sowie alle angrenzenden Inselflächen, die nicht im Natura 2000 Gebiet liegen, gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 12. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 184)

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke einer Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen unterrichtet werden. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Aus diesem Grunde kann sich Jedermann in der Zeit

**vom 24.06.2024 bis zum 25.07.2024**  
**im Amt West-Rügen, Zimmer 1.13, Dorfplatz 2, 18573 Samtens**

während folgender Zeiten zu Jedermanns Einsichtnahme aus:

Montag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 15.00 Uhr
Dienstag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 15.00 Uhr
Donnerstag	von 8.00 - 12.00 Uhr	und	13.00 - 17.00 Uhr
Freitag	von 8.00 - 12.00 Uhr		

über die Planung und dem Vorentwurf zum Bebauungsplan „Neuendorf auf Hiddensee“ sowie dem Vorentwurf der Begründung informieren und sich schriftlich oder zur Niederschrift hierzu äußern.

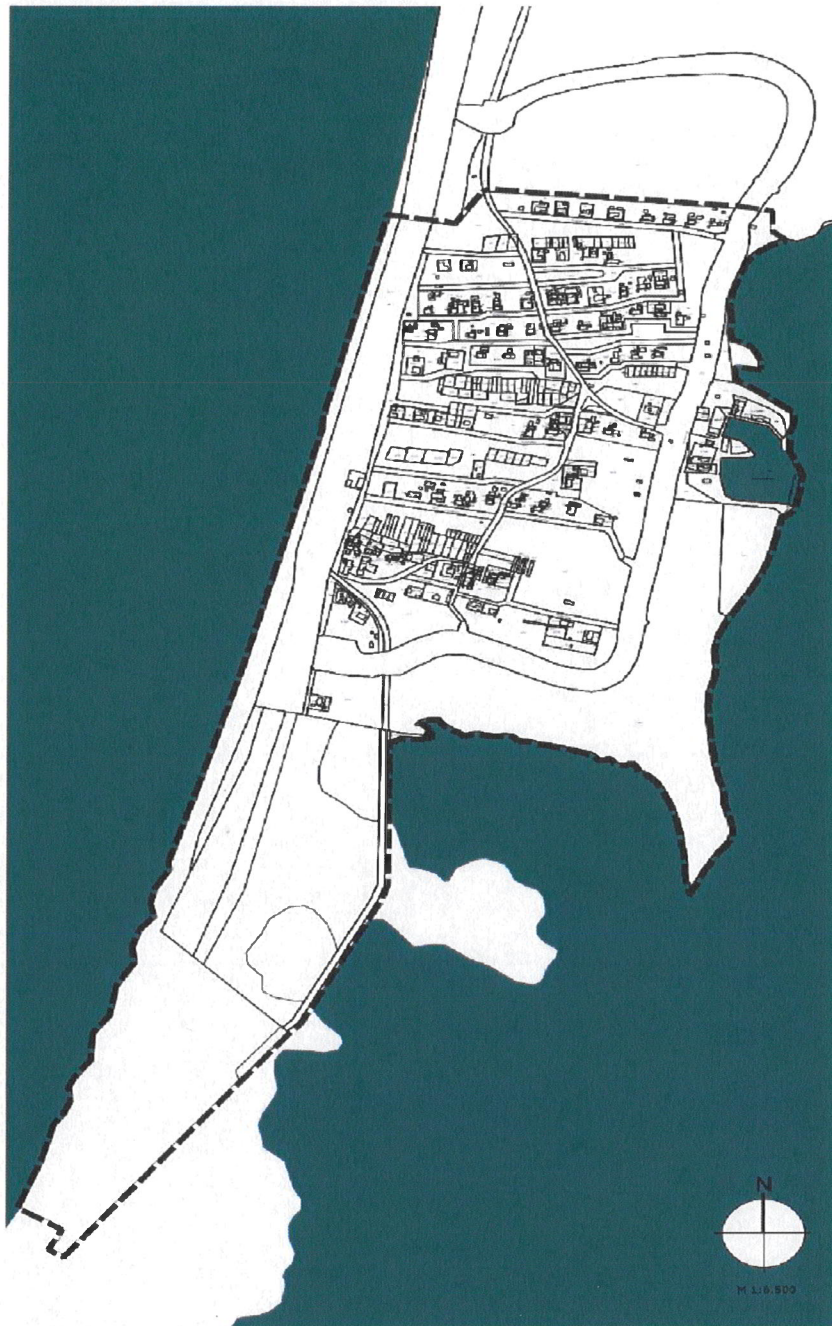
Ergänzend werden die genannten Unterlagen gem. § 4a Abs. 4 BauGB im Internet unter [www.amt-westruegen.de](http://www.amt-westruegen.de) / Hiddensee / Bekanntmachungen und über das zentrale Internetportal des Landes <https://bplan.geodaten-mv.de/> während des Auslegungszeitraumes zur Einsichtnahme hinterlegt.

Der Geltungsbereich ist hinweislich dargestellt.

Samtens, den 04.06.2024

  
Im Auftrag  
Yvonne Falk  
Sachbearbeiterin Bauleitplanung

Übersichtsplan unmaßstäblich – Geltungsbereich B-Plan „Neuendorf auf Hiddensee“



Bebauungsplan  
"Neuendorf auf Hiddensee"

**Neuendorf**

**Geltungsbereich**

Stand 31.10.2023

**Legende**

-  Vorhandene Gebäude und Nebengebäude
-  Geltungsbereich

**GIP** Gesellschaft für Planung  
Umwelt - Stadt - Architektur  
**CKSA** | Christoph Kohl  
Stadtplaner  
Architekten

**Verfahrensvermerke:**

ausgehängt am: 06.06.2024  
abzunehmen am: 21.06.2024

Unterschrift:

abgenommen am:

Unterschrift:



ausgehängt im Schaukasten laut Hauptsatzung der Gemeinde Seebad Insel Hiddensee:

- OT Grieben, vor dem Gasthaus „Zum Enddorn“ in der Dorfstraße
- OT Kloster, bei der Boutique „Schatzkiste“ im Kirchweg
- OT Vitte, neben dem EDEKA-Markt im Wallweg
- OT Neuendorf, gegenüber der Gaststube „Seemöwe“ in der Dörpstraat

bekannt gemacht im Internet auf der Homepage des Amtes West-Rügen: